

Till alla Medlemmar i Riksbyggen Brf Malmöhus 24

Information från Valberedningen

Med anledning av att Vice ordförande Michael Svensson har av sagt sina styrelseuppdrag, skickas en ny lista på förslag till kandidater till styrelsen inför Årsstämman.

Vi ses på Årsstämman den 14/2 kl 19 på Europaporten!

Valberedningen för Riksbyggen Brf Malmöhus 24
Malmö 2022-02-11

Madeleine Dahlvid (Sammankallande)
Greta-Stina Engelbert
Farnaz Moradi

Valberedningens arbets sätt

Riktlinjer

Vi har arbetat i enlighet med Sveriges riksdag Bostadsrättslag 1991:614 samt Stadgar för Riksbyggen Bostadsrättsförening Malmöhus nr 24, vilka baseras på Riksbyggens normalstadgar från 2016. Anpassningar av stadgarna gjorda av §§ 26,29,68 antaget 9 okt 2017 samt 31 jan 2018.

Vårt motto

Kompetens och vidare utveckling av styrelsen genom förnyelse inför framtida behov. Kontinuitet i styrelsearbetet är viktig men inte på bekostnad av nödvändig förnyelse och bredd. Viktiga utgångspunkter är föreningens uppdrag enligt stadgarna samt olika styrdokument. Vi ser till föreningens bästa, i ett helhetsperspektiv.

Arbetsmetodik

Inventering

- Genomfört 1-timmes samtal med 11 av 12 styrelseledamöter för att sondera kompetensbehov, arbetsmetodik samt trivsel bland styrelsemedlemmar
- Samtal med revisorer och förvaltare för ytterligare fördjupning
- Samtal med föreningspoolen
- Gjort sammanställning i en Power Point för presentation av resultatet, för Ordförande Karl-Erik Calling den 14 december samt för styrelsen den 15 december 2021

Resultatet av dessa samtal, gav oss vägledning, i vilka behov som finns inför 2022. En majoritet av styrelsemedlemmarna uppgav ett önskemål av ett ledarskapsbyte, för ett mer demokratiskt arbets sätt. Därav föreslår vi byte på ordförandeposten, efter 20 år med en och samma ordförande på posten.

Hitta nya kandidater till styrelsen

- Skrivit och lämnat ett informationsblad i samtliga föreningens brevlådor där vi har presenterat oss själva samt sökt efter intresserade, med eftersökta specialkompetenser till vår styrelse
- Genomgång av samtliga svar
- Valt ut några av kandidaterna för intervjuer och intervjuat dem
- Kontrollerat kandidaternas referenser
- Valt 5 kandidater som vi anser fyller styrelsens behov inför 2022 och 2023
- Vårt förslag av kandidater har presenterats för Ordföranden Karl-Erik Calling den 14 december samt för styrelsen den 15 december 2021

Februari 2022
Valberedningen

Madeleine Dahlvid (Sammanställande), Greta-Stina Engelbert, Farnaz Moradi

**Valberedningens förslag till styrelse inför Årsstämman 2022 till Brf Malmöhus 24
Riksbyggen**

Ordförande: Sehada Pupovic. - Fyllnadsval på två år, 2022:2023
Arbetar inom *Handeln med livsmedel*. Flera års erfarenhet av vår styrelse. Energisk, ambitiös och initiativrik. Har brandutbildning inom fastighetsförvaltning. Intresserad av medlemsfrågor.

Ordinarie ledamot: Igge Brahimi - I tur att avgå på Årsstämman 2023
Informationsansvarig, sköter hemsidan, studerat bostadsrätts- och hyresjuridik vid Lunds Universitet.

Ordinarie ledamot: NY - Peter Arvebro - Nyval på två år 2022; 2023
Tidigare chef för utbildning och forskning inom nordvästra Skånes kommuner. Planeringschef för Malmö Universitet med ansvar för budget, långsiktig planering samt politiska kontakter. Skrivit strategiplaner och ansvarat för projektering, konstruktion och uppföljning av byggandet vid Malmö Universitet. Utbildning bla. som informatör. Sitter i flertal politiska nämnder i Malmö stad. Studerar pedagogik och didaktik vid Mö Universitet.

Ordinarie ledamot: Elvis Hajdarevic - I tur att avgå vid Årsstämman 2023
Jurist som sparat stora pengar åt föreningen, varit med och utarbetat de flesta av föreningens avtal.

Ordinarie ledamot: NY - Wasim Chohan Shaukat - Nyval på två år 2022; 2023
Utbildad Civilingenjör inom IT. Specialområde är Strategiplanering inom IT; Lovat hjälpa oss med en 5-årig IT strategiplan. Sitter på finansministeriet i Danmark - IT avdelningen. Bosatt i föreningen sedan 2014.

Ordinarie ledamot: Malin Gräns Fyllnadsval på ett år, 2022
Mångårig erfarenhet av styrelsearbetet. Miljö, trivsel och utbildning.

1e suppleant: Danni Jensen I tur att avgå vid Årsstämman 2023
IT och säkerhetsansvarig för försvarsmakten i Danmark.

2a suppleant: NY - Gabriela Bocica - Nyval på två år, 2022: 2023
Studerat "Political science"- politisk vetenskap på universitet i Hemlandet. Utbildning inom entreprenörskap. Specialområde: Ekologi, miljö och hygien samt barn och ungas villkor.

3e suppleant: NY - Florence Mensah - Nyval på ett år 2022
Ekonomutbildning. Banktjänsteman med specialuppgift att spåra pengatvätt och korruption inom flertalet banker.

4e suppleant: NY - Hameed Safi - Nyval på ett år 2022
Arbetsledare på PEAB, studerat byggnadsteknik. Specialintresse riskbedömningar samt konflikthantering. Integration är en del av hans vardagsarbete.

5e suppleant: Emila Ardestani - I tur att avgå på Årsstämman 2023
Energiexpert som vunnit flera utnämningar, hon är utbildad civilingenjör inom elteknik.

6e suppleant Fredrik Pettersson - Nyval på två år, 2022;2023.
Tidigare styrelsemedlem med utbildning inom IT och som nu återkommer till styrelsen efter ett års paus. Erfarenhet som ordförande i en annan bostadsrättsförening.

Förslag på turordning för suppleant till ordinarie ledamot

1:e Danni Jensen, 2:e Gabriela Bocica, 3:e Florence Mensah, 4:e, Hameed Safi.

5:e Emila Ardestani, 6:e Fredrik Pettersson

Förslag till ordinarie revisor från Valberedningen förutom styrelsens val av auktoriserad revisor (nuvarande Ernst & Young)

Lars G Larsson Lgh 477 Nyval 1 år

Carlos Gonzales Lgh 486 Omval 1 år

Övriga nomineringar

Karl-Erik Calling Lgh 178 En nominering

Ragnar Danielsson Lgh 273 En nominering